

利用料金のご案内

サービス付高齢者住宅

グッドタイムホーム・大通西

2020年6月1日改訂

●基本料金 ※食費3食30日換算

居室	月額利用料（税別）	月額利用料内訳
1人部屋 405～406号室	137,575円	家賃： 40,000円（非課税）
		食費： 43,050円（税別）
		生活支援費： 30,477円（税別）
		147,099円 共益費(専有部)： 19,048円（税別）
		(暖房費込み) 共益費(共有部)： 5,000円（非課税）
1人部屋 507～508号室 607～608号室	147,575円	家賃： 50,000円（非課税）
		食費： 43,050円（税別）
		生活支援費： 30,477円（税別）
		157,099円 共益費(専有部)： 19,048円（税別）
		(暖房費込み) 共益費(共有部)： 5,000円（非課税）
1人部屋 707～708号室	155,575円	家賃： 58,000円（非課税）
		食費： 43,050円（税別）
		生活支援費： 30,477円（税別）
		165,099円 共益費(専有部)： 19,048円（税別）
		(暖房費込み) 共益費(共有部)： 5,000円（非課税）
1人部屋 401～403号室	162,575円	家賃： 65,000円（非課税）
		食費： 43,050円（税別）
		生活支援費： 30,477円（税別）
		172,099円 共益費(専有部)： 19,048円（税別）
		(暖房費込み) 共益費(共有部)： 5,000円（非課税）
1人部屋 501～506号室 510号室 601～606号室 610号室	177,575円	家賃： 80,000円（非課税）
		食費： 43,050円（税別）
		生活支援費： 30,477円（税別）
		187,099円 共益費(専有部)： 19,048円（税別）
		(暖房費込み) 共益費(共有部)： 5,000円（非課税）
1人部屋 701～706号室 710号室	185,575円	家賃： 88,000円（非課税）
		食費： 43,050円（税別）
		生活支援費： 30,477円（税別）
		195,099円 共益費(専有部)： 19,048円（税別）
		(暖房費込み) 共益費(共有部)： 5,000円（非課税）

※家賃は40,000円～88,000円までとなります。

※共益費について：共益費は、専有部+共有部となっており、専有部に限り消費税が加算されます。

●その他の料金

敷金（非課税）
80,000円 ~ 176,000円

暖房費 （税別）	9,524円
	（1ヶ月単位／10～4月）

- ・敷金として家賃の2ヶ月分をご入居時にお預かりしご退居時には現状回復費用を差し引き返金させていただきます。
- ・欠食は1食単位とし、3日前までにご連絡があった場合には料金は頂きません。
- ・医療保険、介護保険を利用される医療・介護サービス費用、その他雑費は別途お客様のご負担となります。

入居条件	概ね60歳以上の方で共同生活を円滑に過ごせる方。 感染症の方は入居できません。但し医師により、他の入居者等へ感染する恐れがないと診断された場合はこの限りではありません。
------	---

実費負担	<ul style="list-style-type: none"> ● おむつ代 ● 医療費 ● 理容・美容代 ● 電話料金 ● クリーニング代 ● お部屋で使う日用品など
------	---

申し込みから入居まで	▶ ご見学	▶ 入居申し込み	▶ 入居判定	▶ ご契約・ご入金	▶ ご入居
------------	-------	----------	--------	-----------	-------

詳細やご不明な点がありましたら、お電話でお問い合わせください

サービス付高齢者住宅
グッドタイムホーム・大通西

TEL. **011-207-1294**

〒060-0042 札幌市中央区大通西12丁目4番地64